

Пояснительная записка по внедрению на территории Корочанского района практики № 18:

«Проведение мероприятий по оптимизации условий по предоставлению земельных участков для инвестиционной деятельности в рамках административного регламента «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по инициативе заинтересованных в предоставлении земельного участка граждан или юридических лиц» путем осуществления государственной регистрации договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, органом местного самоуправления самостоятельно»

В Корочанском районе разработаны и утверждены административные регламенты предоставления муниципальных услуг, в том числе административный регламент «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по инициативе заинтересованных в предоставлении земельного участка граждан или юридических лиц».

В апреле 2016 года создана рабочая группа по оптимизации условий по предоставлению земельных участков для инвестиционной деятельности в рамках административного регламента «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по инициативе заинтересованных в предоставлении земельного участка граждан или юридических лиц» путем осуществления государственной регистрации договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, органом местного самоуправления самостоятельно, членами которой проведен анализ административного регламента «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по инициативе заинтересованных в предоставлении земельного участка граждан или юридических лиц».

По результатам проведенной работы утвержден перечень мероприятий, которые необходимо принять с целью создания условий по предоставлению земельных участков для инвестиционной деятельности в рамках регламентированных нормативно-правовыми актами процедур в целях осуществления государственной регистрации договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, органом местного самоуправления самостоятельно.

Целевые значения ключевых показателей эффективности внедрения практики достигнуты. Администрацией Корочанского района подано 2 заявления о государственной регистрации договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности по 2 заключенным договорам аренды.

Все заявления о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, самостоятельно направляются органом местного самоуправления в территориальное управление Росреестра.

Приложение: на _____ л. в 1 экз.

**Председатель комитета муниципальной
собственности и земельных отношений
администрации района**



Л.Мелехина