

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта**

1. Общая информация:

1.1. Орган-разработчик:

управление государственного жилищного надзора Белгородской области.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

проект приказа управления государственного жилищного надзора Белгородской области «Об утверждении Административного регламента управления государственного жилищного надзора Белгородской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

1.3. Сроки проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта:
с 6.12.2022 г. по 19.12.2022 г.

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: средняя.

Проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные постановлением Правительства Белгородской области от 9 февраля 2015 года № 43-пп «Об утверждении административного регламента управления государственного жилищного надзора Белгородской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» обязательные требования для субъектов предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Проект нормативного правового акта содержит специальные полномочия управления государственного жилищного надзора Белгородской области приведены в соответствие с действующими нормативными правовыми актами, определяющие порядок и стандарты предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

1.5. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.: Бочарникова Екатерина Николаевна

Должность: начальник отдела правового обеспечения и административного производства управления государственного жилищного надзора Белгородской области.

Тел.: (4722) 34-69-37

Адрес электронной почты: ugjn31@belregion.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено вводимое правовое регулирование:

2.1. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:

Установленный действующим нормативным правовым регулированием срок получения государственной услуги не позволяет юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям получать лицензию более оперативно. Отсутствие установленных форм заявлений оказывает негативное влияние на качество предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.2. Информация о возникновении и выявлении проблемы:

В ходе проведенного анализа нормативных правовых актов, в связи с изменениями, внесенными в Положение о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное постановлением Правительства РФ от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», с принятием постановления Правительства Белгородской области от 18 июля 2022 года

№ 431-пп «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг на территории Белгородской области», и в целях приведения нормативных правовых актов Белгородской области в соответствие с действующим законодательством подготовлен проект приказа управления государственного жилищного надзора Белгородской области «Об утверждении Административного регламента управления государственного жилищного надзора Белгородской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

Отсутствие четкой формы подачи заявления на предоставления государственной услуги, долгий срок получения результата государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Белгородской области.

2.4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:*

В настоящее время в Санкт-Петербурге, Республики Алтай, Татарстан, Волгоградской, Калининградской, Омской области утверждены приказы административные регламенты по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

3. Цели вводимого правового регулирования и измеримые показатели их достижения:

3.1. Описание целей предлагаемого правового регулирования:

Создание результативной и эффективной системы по организации предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Белгородской области.

3.2. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования:

- постановление Правительства РФ от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- постановление Правительства Белгородской области от 18 июля 2022 года № 431-пп «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг на территории Белгородской области».

3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования: декабрь 2023 года.

3.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования: Отсутствует.

4. Описание предлагаемого правового регулирования:

4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

Проектом приказа управления государственного жилищного надзора Белгородской области «Об утверждении Административного регламента управления государственного жилищного надзора Белгородской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»:

- утверждаются формы заявлений о предоставлении государственной услуги;
- уменьшается с 30 до 25 рабочих дней срок принятия решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

4.2. Альтернативные варианты решения проблемы:

Предлагаемое регулирование	Альтернативный вариант решения проблемы
----------------------------	---

Решение о предоставлении результата: срок рассмотрения заявления 25 рабочих дней	Решение о предоставлении результата: срок рассмотрения заявления 20 рабочих дней
Форма заявления: утверждение форм заявлений на получение государственной услуги.	Форма заявления: произвольная форма подачи заявления лицензиатом.

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Предпочтительным вариантом решения проблемы управление государственного жилищного надзора Белгородской области считает утверждение проекта приказа управления государственного жилищного надзора Белгородской области «Об утверждении Административного регламента управления государственного жилищного надзора Белгородской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Указанный вариант позволит определить порядок организации предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Белгородской области, оптимально уменьшить срок рассмотрения заявления лицензиата на получении государственной услуги, сократит время соискателя лицензии на подготовку пакета документов.

4.4. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием. Оценка их количественного состава:

Группа участников отношений	Оценка количества участников отношений
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии	Количество лицензиатов на территории области – 140 ед.

4.5. Оценка изменений обязанностей, ограничений и преимуществ, расходов и доходов, а также ожидаемых издержек и выгод для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых затрагиваются вводимым правовым регулированием:

Группа участников отношений	Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	Оценка изменения расходов/доходов, издержек/выгод, тыс. руб.
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии	Преимущества: - сокращение времени соискателя лицензии на подготовку пакета документов; - уменьшение срока рассмотрения заявления. Обязанности: - предоставление информации и документов необходимых для получения государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.	Общая стоимость требования по предоставлению документов, необходимых для осуществления надзора 203,9 тыс. руб.

4.6. Новые функции, полномочия, обязанности и права, а также ожидаемые издержки и выгоды органов государственной власти и органов местного самоуправления области или сведения об их изменении:*

Наименование органа	Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Управление государственного жилищного надзора Белгородской области	Предоставление государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами будет осуществляться в соответствии с ранее установленными полномочиями	-

4.7. Оценка расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Белгородской области:*

Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	Описание видов расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Белгородской области	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. руб.
Управление государственного жилищного надзора Белгородской области	Взимание с заявителя государственной пошлины за предоставление государственной услуги (предоставление лицензии, переоформление лицензии, выдачу дубликата лицензии) осуществляется в размерах, установленных подпунктом 134 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации	Возможные поступления в бюджет Белгородской области в размере 30 тыс. руб.

5. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий, в том числе для конкуренции, а также, описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценка вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования
Не предоставление необходимых документов хозяйствующими субъектами в целях принятия управлением решения о предоставлении государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Низкая	Качественная проверка пакета документов на стадии принятия заявления от соискателя лицензии

6. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия.*

Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки реализации	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источники финансирования
Ведение журнала учета лицензиатов	Постоянно	Проведение контрольных (надзорных) мероприятий	-	-
Учет субъектов в государственной информационной системе	Постоянно	Проведение контрольных (надзорных) мероприятий	-	-
Подготовка ежегодного доклада о состоянии регионального государственного надзора	ежегодно	Профилактика, минимизация наступления рисков причинения вреда (ущерба)	-	-
Консультирование (разъяснение по вопросам, связанным с предоставлением государственной услуги)	По мере необходимости	Профилактика, минимизация наступления рисков причинения вреда (ущерба)	-	-

7. Ожидаемые измеримые результаты правового регулирования:*

Ключевые показатели достижения целей, заявленных в предложенном регулировании	Методы контроля эффективности достижения целей правового регулирования	Срок оценки достижения ключевых показателей
Количество выданных (переоформленных) лицензий	Анализ количества выданных (переоформленных) лицензий за истекший период (1 год)	31.12.23

8. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: декабрь 2022 г.

9. Сведения об итогах проведения публичных консультаций:

9.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о разработке нормативного правового акта (концепции): не размещалось.

9.2. Срок проведения: не проводилось.

9.3. Полный электронный адрес размещения информационного сообщения о разработке нормативного правового акта:

Информация по оценке регулирующего воздействия и публичным консультациям размещена на инвестиционном портале Белгородской области (<http://minecprom.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushhego-vozdjstviya/publichnye-konsultacii/ocenka-reguliruyushhego-vozdj44a-proekta-postan/>), на сайте министерства экономического развития и промышленности Белгородской области (<http://minecprom.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushhego-vozdjstviya/publichnye-konsultacii/>) а также на сайте управления государственного жилищного надзора Белгородской области (<http://belgji.ru/dokumenty/proekty-npa/>).

9.4. Срок проведения:

начало «6» декабря 2022 г.; окончание «19» декабря 2022 г.

9.5. Сведения о лицах, представивших предложения:

- ООО «Управляющая компания РЭУ №5»;
- ООО «Управляющая компания по жилью №7»;
- Союз «Белгородская торгово-промышленная палата»

9.6. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных разработчиком в результате проведения публичных консультаций, а также результаты рассмотрения и обсуждения проекта нормативного правового акта на круглых столах, рабочих группах и иных мероприятиях с участием субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности:

Всего замечаний и предложений 6;

из них учтено полностью 6, учтено частично 0, обоснована невозможность учета 0.

9.7. Иная информация: отсутствует.

9.8. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: отдел правового обеспечения и административного производства.

Приложение: сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

**Начальник управления
государственного жилищного надзора
Белгородской области**

М.И. Бредихин

(инициалы, фамилия)

20.12.2022 г.

(дата)



(подпись)