

## **Информация об исполнении практики №22 на территории Старооскольского городского округа**

В исполнении практики №22 «**Формирование обоснованных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков**» Дорожной карты внедрения успешных практик, вошедших в Атлас муниципальных практик, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства и снятие административных барьеров в Старооскольском городском округе, сообщаем следующее.

На территории Старооскольского городского округа принято Решение Совета депутатов от 21.12.2015 №382 «О льготе по арендной плате за земельные участки, предоставленные в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Старооскольского городского округа Белгородской области» (далее – Решение), которым предусмотрена соответствующая льгота

Вышеуказанное Решение размещено на сайте органов местного самоуправления [www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru). во вкладке «Инвестиционная деятельность». Скриншот прилагается.

Администрацией Старооскольского городского округа и ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА» подписано Соглашение о муниципально-частном партнерстве в рамках которого предоставлено муниципальное здание и установлена льготная арендная плата в размере 0,01% от кадастровой стоимости участка.

Открытие медицинского центра будет способствовать привлечению инвестиций ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА» к финансированию социально значимого проекта в размере не менее 350 млн. руб., созданию 50 рабочих мест, предоставлению на безвозмездной основе отдельных видов медицинской помощи населению городского округа.

В настоящее время департаментом экономического развития администрации Старооскольского городского округа идет подготовка документов с целью присвоения инвестиционному проекту «Создание индустриального парка «Котел» на территории Старооскольского городского округа» статуса одобренного при инвестиционном Совете Губернатора Белгородской области.

После соответствующего распоряжения с управляющей компанией ООО «ПромСоюз» будет заключен договор о предоставлении земельного участка в аренду по льготной тарифной ставке, согласно Решению.

Создание инфраструктуры индустриального парка привлечет не менее 1 млрд. рублей инвестиций в Старооскольский городской округ и будет способствовать созданию не менее 45 новых рабочих мест.

**Ключевые показатели эффективности** «-объем инвестиций, привлеченных на реализацию инвестиционных проектов, в отношении которых принято решение о предоставлении льготных ставок земельного налога и (или) арендной платы за земельные участки находящиеся в муниципальной собственности за 2016-2017 гг. – 200 млн. руб.;

- количество рабочих мест, созданных в рамках инвестиционных проектов, в отношении которых принято решение о предоставлении льготных ставок

земельного налога и (или) арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности за 2016-2017 гг.- не менее 20 единиц» **достигнуты.**

Начальник отдела поддержки  
малого и среднего предпринимательства  
управления анализа и прогнозирования  
департамента по экономическому развитию  
администрации городского округа

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

Р.Г. Бердников