



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Славы пр-т. 72, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 33-63-00, факс (4722) 33-67-46
e-mail: minecprom@belregion.ru
http://minecprom.ru

25.10.2023 № 26-3-09/5774и
На № _____ от _____

Заключение об оценке регулирующего воздействия

проекта постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 21 ноября 2016 года № 408-пп»

Министерством экономического развития и промышленности Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области рассмотрен проект постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 21 ноября 2016 года № 408-пп», подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения департаментом промышленности и предпринимательства министерства экономического развития и промышленности Белгородской области.

1. Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.

2. Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения: с 29 сентября по 12 октября 2023 года.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена органом-разработчиком на официальном сайте в сети Интернет по адресу: на инвестиционном портале Белгородской области (<https://belgorodinvest.com/docs/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/#tab-197>), на сайте министерства экономического развития и промышленности области (<http://minecprom.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/publichnye-konsultacii/ocenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-proekta-po2892/>).

4. В ходе подготовки настоящего заключения публичные консультации: не проводились.

5. Основные положения предлагаемого правового регулирования: проектом постановления Правительства Белгородской области предусматривается:
- установление для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, в случае

направления ими финансирования на неотделимые улучшения арендованного имущества (капитальный ремонт) в объеме не менее 10 тыс. рублей на 1 кв. метр, коэффициента льгот, равного 0,15 от рыночной величины арендной платы за пользование имуществом в течение 3 (трех) лет с даты завершения работ по капитальному ремонту;

- возможность предоставления помещений регионального технопарка «Контакт» сервисным компаниям – субъектам малого и среднего предпринимательства, оказывающим услуги по организации питания сотрудников резидентов регионального технопарка, по рыночной стоимости арендной платы, определенной оценщиком в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, с учетом назначения помещений.

6. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования: проект постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 21 ноября 2016 года № 408-пп» подготовлен в целях повышения эффективности реализации государственной программы Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года № 522-пп».

В ходе подготовки нормативного правового акта разработчиком рассмотрены такие альтернативные варианты как:

- оказание субъектами малого и среднего предпринимательства услуг по организации выездного питания для сотрудников регионального технопарка;

- установление 2-х летнего срока, по истечении которого устанавливается коэффициент льгот, равный 0,15 от рыночной величины арендной платы за пользование имуществом регионального технопарка при условии завершения работ по капитальному ремонту.

Внесение изменений в постановление Правительства Белгородской области от 21 ноября 2016 года № 408-пп «Об обеспечении деятельности регионального технопарка» является оптимальным вариантом нормативного правового регулирования, поскольку предусматривает возможность предоставления помещений регионального технопарка «Контакт» субъектам малого и среднего предпринимательства, оказывающим услуги по организации питания сотрудников регионального технопарка, по рыночной стоимости арендной платы, определенной оценщиком в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, с учетом назначения помещений. Указанный способ экономически выгоден как для хозяйствующих субъектов, так и для самого технопарка «Контакт».

Установление 3-х летнего срока, по истечении которого устанавливается коэффициент льгот, равный 0,15 от рыночной величины арендной платы за пользование имуществом регионального технопарка при условии завершения работ по капитальному ремонту будет являться оптимальным способом решения проблемы, так как позволит региональному технопарку осуществлять сотрудничество с субъектами малого и среднего предпринимательства на долгосрочный период.

Основными группами субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, заинтересованных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются организации, оказывающие услуги питания (по оценке разработчика около 2800 единиц).

Разработчиком проведен расчет издержек и сравнительный анализ затрат хозяйствующих субъектов на организацию пункта питания на территории регионального технопарка и альтернативного варианта - организацию собственной доставочной структуры. Проведенные расчеты позволили сделать вывод, что дополнительные расходы компаний, оказывающих услуги по доставке готовых

обедов (на индивидуальную упаковку продукции, ГСМ, заработную плату сотрудников, осуществляющих доставку и т.д.) составят не менее 331,8 тыс. руб., что в свою очередь повлечет удорожание готовой продукции.

Также разработчиком проведен расчет стандартных издержек заявителей на подачу пакета документов, необходимого для участия в отборе претендентов на заключение договора аренды с региональным технопарком ООО «Контакт». Общая стоимость требования составила 1,2 тыс. руб.

7. Результаты анализа предложенного органом-разработчиком варианта правового регулирования, в том числе оценка показателей достижения заявленных целей регулирования и сроков их достижения:

Цель предлагаемого правового регулирования - создание оптимальных условий для осуществления деятельности ООО «Технопарк «Контакт». Ключевым показателем достижения цели регулирования является количество участников, подавших заявку на участие в отборе претендентов на заключение договора аренды с региональным технопарком ООО «Контакт» (не менее 6) и заключение не менее одного договора аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства, оказывающими услуги по организации питания сотрудников регионального технопарка.

- риски недостижения целей правового регулирования: не выявлены;

- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Белгородской области, в том числе развития субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности: не выявлены.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- расчет и сравнительный анализ издержек хозяйствующих субъектов на оказание услуг по организации питания сотрудников регионального технопарка;

- расчет издержек хозяйствующих субъектов на предоставление пакета документов, необходимого для участия в отборе;

- анализ действующих нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом - разработчиком в сводном отчете министерством экономического развития и промышленности Белгородской области сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: при подготовке нормативного правового акта разработчиком проанализированы возможные альтернативные варианты правового регулирования, проведены необходимые расчеты, позволяющие сделать вывод об эффективности предложенного способа решения выявленной проблемы.

Принятие проекта постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 21 ноября 2016 года № 408-пп» будет способствовать повышению эффективности деятельности ООО «Технопарк «Контакт», расширит категории субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на получение по договорам аренды нежилых помещений регионального технопарка.

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и консолидированного бюджета Белгородской области: вышеуказанные положения в проекте нормативного

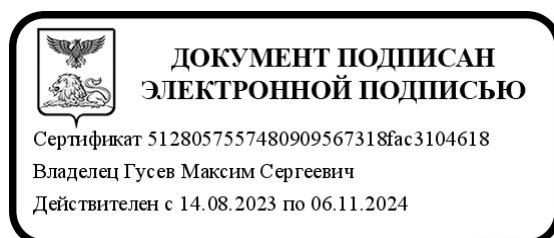
правового акта отсутствуют, проект постановления подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

- вывод о соблюдении либо несоблюдении принципов установления и оценки применения обязательных требований: обязательные требования проектом постановления не устанавливаются;

- вывод о соблюдении либо несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены, разработчиком проводились публичные консультации по проекту постановления, в которых приняли участие: Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Белгородской области, Союз «Белгородская торгово-промышленная палата».

По итогам публичных консультаций поступило 9 предложений и замечаний. Замечания и предложения от участников публичных консультаций рассмотрены и учтены в рамках действующего законодательства.

**Временно исполняющий
обязанности министра
экономического развития
и промышленности области**



М.С. Гусев