



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Славы пр-т, 72, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 33-62-88, факс (4722) 33-67-46
e-mail: priemnaya@derbo.ru
http://derbo.ru

**Департамент имущественных и
земельных отношений
Белгородской области**

28.10.2020 № 7-5-09/4407эцп
На № _____ от _____

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп».

Департамент экономического развития Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области, затрагивающих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, рассмотрел проект постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп», разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области.

1. Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

2. Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения проекта нормативного правового акта и сводного отчета в сроки с 28 сентября 2020 года по 9 октября 2020 года.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена органом-разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений области (<http://dizo31.ru/dokumenty/normativno-pravovaya-baza/ocenka-reguliruyushego-vozdjstviya/>), департамента экономического развития области (<http://www.derbo.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushego-vozdjstviya/>) и Инвестиционном портале Белгородской области (<https://belgorodinvest.com/docs/otsenka-reguliruyushchego-vozdjstviya/#tab-197>).

4. В ходе подготовки настоящего заключения публичные консультации не проводились.

5. Основные положения предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления Правительства Белгородской области предусматривает:

1) установление платы за размещение линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство,

на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

3) изменение порядка исчисления и взимания платы за использование земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

4) установление ответственности землепользователей за несвоевременную оплату за использование земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

5) конкретизацию понятия «элементы благоустройства территории (площадок автостоянок (парковок))».

6. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления подготовлен в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, а также в целях реализации государственных программ Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», «Формирование современной городской среды на территории Белгородской области».

Департаментом имущественных и земельных отношений области проведен анализ практики применения постановления Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», выявивший отсутствие правового регулирования ряда важных процессов рационального использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также некорректность порядка взимания платы за использование земель и земельных участков, что создает необоснованные расходы для субъектов предпринимательской деятельности.

В ходе выявления возможных вариантов решения проблемы, разработчиком принято решение о необходимости внесения изменений в постановление Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп, позволяющих упорядочить правоотношения по размещению на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

Субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются более 35 тыс. юридических лиц, 36 тыс. индивидуальных предпринимателей и 994 крестьянских (фермерских) хозяйства.

Разработчиком проведен расчет стандартных издержек предпринимателей на получение разрешения на использование земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в части платы за использование земель и земельных участков под линиями связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство. Общая стоимость требования составила около 133 тыс. рублей.

7. Результаты анализа предложенного органом - разработчиком варианта правового регулирования:

– риски недостижения целей правового регулирования: риски не выявлены;

– возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Белгородской области, в том числе развития субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: не выявлено.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались

количественные методы анализа:

- расчет стандартных издержек на подачу пакета документов для получения разрешения;
- количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием;
- анализ действующих нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом - разработчиком в сводном отчете департаментом экономического развития Белгородской области сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии/отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: принятие проекта постановления позволит обеспечить рациональное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, упорядочить правоотношения по размещению на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, исключить необоснованные расходы субъектов предпринимательской деятельности.

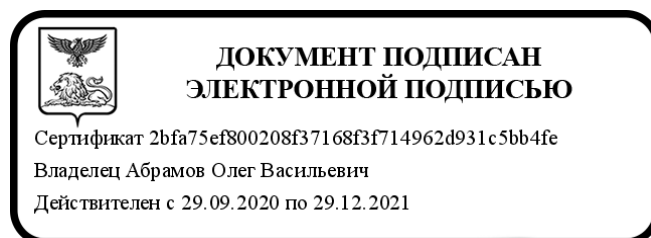
- вывод о наличии/отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и консолидированного бюджета Белгородской области: вышеуказанные положения в проекте нормативного правового акта отсутствуют, проект постановления Правительства области подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

- вывод о соблюдении/несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены, разработчиком проводились публичные консультации по проекту постановления, в которых приняли участие: Союз «Белгородская торгово-промышленная палата», БРОО «Центр социальных инициатив «Вера», АНО «Институт приграничного сотрудничества и интеграции», Региональное объединение работодателей «Российский Союз Промышленников и Предпринимателей Белгородской области», БОРО ООО «Деловая Россия».

По итогам публичных консультаций поступило 5 предложений и замечаний. Замечания и предложения от участников публичных консультаций рассмотрены и учтены в рамках действующего законодательства.

С уважением,

**Заместитель Губернатора
области – начальник департамента**



О.В. Абрамов