



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Славы пр-т. 72, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 33-63-00, факс (4722) 33-67-46
e-mail: minecprom@belregion.ru
http://minecprom.ru

28.10.2022 № 26-3-09/3813

На № _____ от _____

**Министерство
имущественных и земельных
отношений области**

Заключение

об экспертизе постановления Правительства Белгородской области от 13 октября 2006 года № 216-пп «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую на территории Белгородской области»

Министерством экономического развития и промышленности Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области, рассмотрено постановление Правительства Белгородской области от 13 октября 2006 года № 216-пп «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую на территории Белгородской области».

1. Настоящее заключение подготовлено впервые.

2. Уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки: с 15 августа по 15 сентября 2022 года.

В ходе проведения публичных консультаций поступило 12 предложений и замечаний. Отзывы участников приведены в сводке предложений, поступивших в рамках публичных консультаций.

3. Информация об экспертизе нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте в сети Интернет по адресу: на сайте министерства экономического развития и промышленности Белгородской области (<http://minecprom.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushhego-vozdejstviya/ekspertiza/ekspertiza-postanovleniya-pravitelstva-15-08>)

и **Инвестиционном портале Белгородской области** (<https://www.belgorodinvest.com/docs/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/#tab-201>).

4. На основе проведенной экспертизы нормативного правового акта с учетом информации сделаны следующие выводы:

4.1. Целью, заявленной при разработке нормативного правового акта, является упорядочивание процедуры принятия решений о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую на территории Белгородской области.

Постановление Правительства Белгородской области от 13 октября 2006 года № 216-пп «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую на территории Белгородской области» устанавливает:

- содержание ходатайства о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения;
- содержание ходатайства об отнесении земельного участка к определенной категории земель;
- состав документов, необходимых для рассмотрения соответствующих ходатайств;
- порядок рассмотрения уполномоченным органом Белгородской области ходатайств о переводе, отнесении земельных участков к определённой категории земель и принятия соответствующих решений.

За период с 2019 года по 2021 год министерством имущественных и земельных отношений Белгородской области были вынесены на рассмотрение Правительства Белгородской области 68 проектов распоряжений о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в отношении 159 земельных участков. Правительством Белгородской области принято 68 распоряжений о переводе земельных участков.

В 2022 году Правительством Белгородской области приняты распоряжения о переводе земельных участков в отношении 5 ходатайств (6 земельных участков).

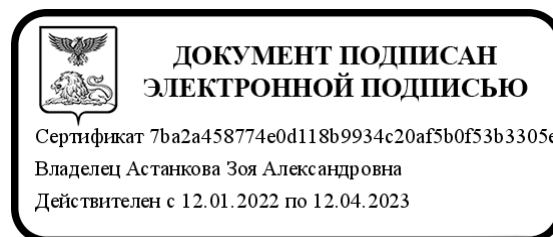
4.2. В результате анализа предложений, полученных по итогам публичных обсуждений выявлено, что положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, в нормативном правовом акте отсутствуют.

Однако в целях повышения качества регулирования, постановление Правительства Белгородской области от 13 октября 2006 года № 216-пп требует доработки в части уточнения:

- сведений о заявителе, представителе заявителя ходатайства о переводе земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель в другую категорию земель;
- сведений о заявителе, представителе заявителя ходатайства об отнесении земельного участка к определенной категории;
- списка документов, прилагаемых к ходатайству о переводе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию органами местного самоуправления муниципальных районов (муниципальных округов) Белгородской области.

Также требуется актуализация постановления в связи с организационно-штатными изменениями в исполнительных органах области.

Учитывая вышеизложенное, по итогам проведенной экспертизы, министерство экономического развития и промышленности области считает целесообразным внести в постановление Правительства Белгородской области от 13 октября 2006 года № 216-пп соответствующие изменения.



Заместитель министра

З.А. Астанкова