ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 октября 2001 г. N 631

О МЕРАХ ПО ОРГАНИЗАЦИИ УЧЕТА

ЭНЕРГОРЕСУРСОВ И ВОДЫ В ЦЕЛЯХ СТИМУЛИРОВАНИЯ ЭНЕРГО-

ВОДОСБЕРЕЖЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ,

ОБСЛУЖИВАЕМЫХ УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ В ГОРОДАХ И

РАЙОНАХ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

В целях повышения экономической заинтересованности ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и потребителей тепловой энергии и воды, а также реализации постановления главы администрации области от 21 июня 2001 года N 410 "О мерах по формированию и развитию рыночных отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве Белгородской области" постановляю:

1. Считать целью и приоритетными мерами по энерговодосбережению в границах территорий, обслуживаемых управляющими компаниями городов и районов области, организацию учета всех ресурсов, для чего предусмотреть:

- в первоочередном порядке установку приборов учета тепловой энергии и воды на границах ввода энергоресурсов и воды в территорию, обслуживаемую управляющей компанией (далее - границах ввода в территорию, обслуживаемую управляющей компанией).

2. При формировании границ территорий, обслуживаемых управляющими компаниями, в обязательном порядке учитывать сложившиеся на настоящий момент схемы инженерного обеспечения городов и районов.

3. Рекомендовать главам местного самоуправления городов и районов области:

- определить, исходя из границ территории, обслуживаемой управляющей компанией, объемы и сроки установки приборов учета тепло - водоресурсов;

- определить источники финансирования программ по установке приборов учета тепловой энергии и воды;

- на границах ввода энергоресурсов на территорию, обслуживаемую управляющей компанией, - средства ресурсоснабжающих организаций, складывающиеся из источников;

- отчисления на проведение капитального ремонта объектов ресурсоснабжающих организаций (МУП "Тепловые сети", МУП "Водоканал", ОАО "Белгородэнерго" и другие);

- часть амортизационных отчислений;

- инвестиционные составляющие на восстановление и модернизацию;

- средства специализированных организаций, предоставляющих услуги, в том числе кредиты, по установке, ремонту, техническому обслуживанию приборов учета тепла и воды и содержащих приборы учета на своем балансе;

- кредитные ресурсы, привлекаемые ресурсоснабжающими организациями для выполнения вышеуказанных работ;

- на вводах в нежилые здания - средства собственников нежилых зданий;

- на вводах в жилые дома - средства управляющих компаний и в квартирах - средства собственников и нанимателей жилья.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства - областной службе заказчика администрации области (Жихарев И.И.), управляющим компаниям, товариществам собственников жилья совместно с поставщиками энергоресурсов:

- восстановить ранее установленные приборы учета и регулирования потребления энергоресурсов, организовать их ремонт и поверку. Оплату за ресурсы производить только по показаниям счетчиков;

- организовать систему информирования оснащения жилищного фонда средствами учета через средства массовой информации.

5. Государственной жилищной инспекции по Белгородской области (Кажанов Н.Ф.), управлению Государственного энергетического надзора по Белгородской области (Буранов Ю.Н.) оказывать практическую помощь заказчикам (инвесторам), управляющим компаниям в проведении необходимых согласований проектных решений по учету и регулированию потребления тепловой энергии и воды на границах ввода энергоресурсов в территории обслуживаемые управляющей компанией, в жилых домах и не жилых зданиях и не принимать в эксплуатацию дома, не отвечающие требованиям нормативных документов.

6. Координацию работ и контроль по установке приборов учета тепловой энергии и воды на границах ввода энергоресурсов в территории обслуживаемые управляющей компанией, на вводах в нежилые здания возложить на департамент топливно-энергетического комплекса и реформирования жилищно-коммунального хозяйства правительства администрации области (Головин Н.Д.).

7. Контроль за исполнением постановления возложить на департамент топливно-энергетического комплекса и реформирования жилищно-коммунального хозяйства правительства администрации области (Головин Н.Д.).

Информацию о ходе выполнения постановления представлять ежеквартально 25 числа, следующего за отчетным кварталом месяца, начиная с января 2002 года.

Глава администрации области

Е.САВЧЕНКО