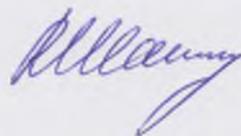


**Сводка предложений,
поступивших в рамках публичных консультаций по проекту закона
Белгородской области «О внесении изменений в закон Белгородской области
«О налоге на имущество организаций»»**

№ п/п	Предложения, поступившие в рамках публичных консультаций	Позиция органа-разработчика
1.	<p>ООРМСР «Опора России»</p> <p>В условиях экономического спада ввести мораторий на любое повышение налогов сроком на 3-5 лет.</p>	<p>Данное предложение не предполагается использовать при разработке проекта нормативного правового акта либо при обосновании решения об отказе его разработки.</p> <p>Указанное предложение не может быть учтено в связи с тем, что принятие закона области, устанавливающего особенности уплаты налога на имущество организаций в отношении отдельных видов недвижимого имущества от кадастровой стоимости, предусмотрено в соответствии с уже внесенными изменениями в налоговое законодательство на федеральном уровне (Федеральные законы от 02.11.2013г. № 307-ФЗ и от 02.04.2014г. № 52-ФЗ). Вопросы наложения моратория на любое повышение налогов не относятся к полномочиям органов государственной власти субъекта РФ.</p> <p>Кроме того, разрабатываемый проект закона не предусматривает увеличение налоговой ставки. Напротив, ставка налога снизится с 2,2% до 2%. Рост суммы налога произойдет не для всех объектов, а для отдельных объектов, остаточная стоимость которых была занижена к рыночному уровню более чем на 10 процентов за счет роста налоговой базы, которая будет определяться как кадастровая стоимость (рыночная стоимость, определенная методами массовой оценки).</p>
2.	<p>РОР «Союз промышленников и предпринимателей Белгородской области»</p> <p>Установление не максимальной налоговой ставки по налогу на имущество в первый год применений системы налогообложения от кадастровой стоимости, а несколько меньший, с</p>	<p>Данное предложение предполагается использовать при разработке проекта нормативного правового акта.</p> <p>При подготовке проекта закона области будет более детально проработана возможность применения пониженной налоговой ставки в первый год налогообложения с постепенным последующим повышением ее до 2% для лиц, ранее применявших</p>

	<p>дальнейшей оценкой результатов обложения некоторых объектов недвижимости исходя из кадастровой стоимости. В последующие годы, в случае положительного результата ставку повысить.</p>	<p>специальные режимы налогообложения и соответственно не уплачивавших налог на имущество организаций. При этом нормы закона о применении пониженных налоговых ставок для лиц, использующих специальные налоговые режимы, должны исключать возможность развития схем ухода от уплаты налога на имущество организаций путем «искусственного» дробления крупных объектов торгового и офисного назначения на отдельные объекты прав и оформления их в собственность организаций, применяющих специальные налоговые режимы.</p>
3	<p>РОР «Союз промышленников и предпринимателей Белгородской области»</p> <p>Рассмотреть вопрос возможности предоставления льгот, отдельным категориям налогоплательщиков, с целью стимулирования развития определенных направлений деятельности.</p>	<p>Данное предложение не предполагается использовать при разработке проекта нормативного правового акта.</p> <p>Проект закона распространяется исключительно на объекты коммерческого назначения (торговые, офисные, общественное питание, бытовое обслуживание) и предоставление льгот отдельным категориям плательщиков по отраслевому принципу (направлениям деятельности) будет создавать для них необоснованные преимущества по сравнению с хозяйствующими субъектами других отраслей, имеющими в собственности объекты аналогичного назначения и уровня доходности. Это приведет к нарушению антимонопольного законодательства в виде создания неравных условий деятельности для собственников коммерческих объектов, увеличит риск роста выпадающих доходов областного бюджета в связи с намеренным переоформлением объектов на льготные категории налогоплательщиков для минимизации уплачиваемого налога.</p> <p>При этом в целях поддержки субъектов малого предпринимательства независимо от отраслей (сфер деятельности) проектом закона будет предусмотрена льгота в виде вычета из налоговой базы стоимости 50 кв.м.</p>

Начальник департамента
имущественных и земельных
отношений Белгородской области –
заместитель председателя
Правительства Белгородской области
« 10 » 12 2014г.



В.Шамаев

