**Сводный отчет  
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия  
проекта нормативного правового акта**

1. Общая информация:

1.1. Орган-разработчик (инициатор проекта закона Белгородской области):

*Департамент экономического развития Белгородской области*

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

*Проект постановления Правительства Белгородской области   
«О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп»*

1.3. Сроки проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта: начало: «19» ноября 2021 г., окончание «2» декабря 2021 г.

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:

*Средняя. Проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности по реализации проекта вынесенного для рассмотрения и одобрения на Инвестиционный совет.*

*(высокая/средняя/низкая, обоснование степени)*

1.5. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.: *Рудакова Оксана Юрьевна\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность: *консультант отдела оценки регулирующего воздействия и государственно-частного партнерства управления инвестиций и инноваций департамента экономического развития Белгородской области*

Тел.: *(4722) 32-87-45*; Адрес электронной почты: [rudakova\_oy@belregion.ru](mailto:grigoreva@belapk.ru)

2. Описание проблемы, на решение которой направлено вводимое правовое регулирование:

2.1. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:  *нет закрепленных требований и обязательств инвестора по реализации инвестиционного проекта, земельные участки для которого предоставляются в аренду без проведения торгов .*

2.2. Информация о возникновении и выявлении проблемы:

*- мониторинг инвестиционных проектов, которые получили земельные участки без проведения торгов.*

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

*- отсутствие в полном объеме информации о текущем состоянии проекта и этапах его реализации, а также уровня выполнения критериев социально-экономического эффекта инвестиционного проекта.*

2.4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:\*

*- Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 09.06.2015 № 522 "Об утверждении Порядка рассмотрения заявлений юридических лиц о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, для размещения которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, критериям, установленным Законом Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ";*

*- Постановление Правительства Ярославской области от 13 марта 2018г. №153-п "Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта установленным критериям, и заключения соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта";*

*- Постановление Правительства Новосибирской области от 16 апреля 2019 года № 138-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области* [*от 01.07.2015 N 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»*](https://docs.cntd.ru/document/465709310)*;*

3. Цели вводимого правового регулирования и измеримые показатели их достижения:

3.1. Описание целей предлагаемого правового регулирования:

*- закрепление обязательств инвестора проекта с целью мониторинга их выполнения;*

3.2. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования:

Проект нормативного правового акта разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 2 статьи 2 закона Белгородской области от 3 апреля 2015 года № 345 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов».

3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:

*Декабрь 2021года*

3.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования:

*Отсутствует*

4. Описание предлагаемого правового регулирования:

4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

Проект постановления Правительства Белгородской области «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп» утверждает форму декларации инициатора инвестиционного проекта, соответствующего критериям, установленным подпунктом «а» пункта 2 статьи 2 закона Белгородской области от 3 апреля 2015 года № 345 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов», закрепляющую его обязательства по реализации проекта.

4.2. Альтернативные варианты решения проблемы:

*- подписание соглашения о реализации инвестиционного проекта;*

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

*Оптимальным способом решения проблемы является принятие проекта постановления Правительства Белгородской области   
«О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп», который позволит закрепить критерии инвестиционного проекта и обязательства инвестора при реализации инвестиционного проекта.*

4.4. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием. Оценка их количественного состава:

|  |  |
| --- | --- |
| **Группа участников отношений** | **Оценка количества участников отношений** |
| *Хозяйствующие субъекты, реализующие инвестиционные проекты и желающие получить государственную поддержку в виде предоставления земельного участка без проведения торгов.* | *13* |

4.5. Оценка изменений обязанностей, ограничений и преимуществ, расходов и доходов, а также ожидаемых издержек и выгод для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых затрагиваются вводимым правовым регулированием:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Группа участников отношений** | **Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений  или изменения содержания существующих обязанностей  и ограничений** | **Оценка изменения расходов/доходов,**  **издержек/выгод,**  **тыс. руб.** |
| *Хозяйствующие субъекты, реализующие инвестиционные проекты и желающие получить государственную поддержку в виде предоставления земельного участка без проведения торгов* | *Установлено обязательство инвестора по заполнению декларации инвестиционного проекта включающую в себя:*  1*. Общие положения (наименование инициатора проекта, обязательство по информированию об изменении сведений)*  *2. Сведения об инициаторе проекта*  *3. Сведения о проекте*  *4. Обязательства инициатора проекта* | *Общая стоимость требования на предоставление заполненной декларации для формирования полного пакета документов составила: 5909,02 рублей.* |

4.6. Новые функции, полномочия, обязанности и права, а также ожидаемые издержки и выгоды органов государственной власти и органов местного самоуправления области или сведения об их изменении:\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование органа** | **Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей  или прав** | **Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах** |
| *Департамент экономического развития Белгородской области* | *Осуществляется в рамках ранее установленных полномочий* | *Дополнительные трудозатраты не требуются.* |

4.7. Оценка расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Белгородской области:\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав** | **Описание видов расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Белгородской области** | **Количественная оценка расходов и возможных поступлений,**  **тыс. руб.** |
| - | - | - |

5. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий, в том числе для конкуренции, а также, описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий** | **Оценка вероятности наступления рисков** | **Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования** |
| *Не предоставление инвестором заполненной декларации* | *Маловероятно* | *Мониторинг полного состава необходимого пакета документов, по результатам рассмотрения которого принимается решение о рассмотрении проекта на Инвестиционном совете.* |

6. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования** | **Сроки реализации** | **Описание ожидаемого результата** | **Объем финансиро- вания** | **Источники финансиро- вания** |
| *Опубликование текста принятого постановления Правительства Белгородской области  «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп» в Вестнике нормативных правовых актов Белгородской области* | *I кв.2021 г.* | *Рассмотрение и одобрение проектов на Инвестиционном совете* | *–* | *–* |
| *Размещение списка документов и формы декларации на сайте департамента экономического развития и на Инвестиционном портале* | *I кв.2021 г.* | *Рассмотрение и одобрение проектов на Инвестиционном совете* | *–* | *–* |

7. Ожидаемые измеримые результаты правового регулирования:\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ключевые показатели достижения целей, заявленных в предложенном регулировании** | **Методы контроля эффективности достижения целей правового регулирования** | **Срок оценки достижения ключевых показателей** |
| *Оказание государственной поддержки в виде предоставления земельного участка без проведения торгов в целях реализации инвестиционного проекта*  *после принятия постановления Правительства Белгородской области  «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп»* | *Оценка поступивших обращений от хозяйствующих субъектов и пакетов документов, отвечающим требованиям*  *пункт 2.1 раздела 2 постановления Правительства Белгородской области  «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп»* | *декабрь*  *2022 года* |

8. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: I кв.2021 г.