



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Славы пр-т. 72, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 33-63-00, факс (4722) 33-67-46
e-mail: minecprom@belregion.ru
http://minecprom.ru

23.12.2022 № 26-3-09/4563

На № _____ от _____

**Управление государственного
жилищного надзора
Белгородской области**

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта приказа управления государственного жилищного надзора Белгородской области «Об утверждении Административного регламента управления государственного жилищного надзора Белгородской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

Министерством экономического развития и промышленности Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 13 октября 2014 года № 378-пп в рамках Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Белгородской области рассмотрен проект приказа управления государственного жилищного надзора Белгородской области «Об утверждении Административного регламента управления государственного жилищного надзора Белгородской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения управлением государственного жилищного надзора области.

1. Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.

2. Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения: с 6 декабря 2022 года по 19 декабря 2022 года.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена органом-разработчиком на официальном сайте в сети Интернет по адресу: на Инвестиционном портале Белгородской области (<https://belgorodinvest.com/docs/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/#tab-197>), на сайте министерства экономического развития и промышленности области (<http://minecprom.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/publichnye-konsultacii/ocenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-proekta-06-12/>), а также на сайте управления государственного жилищного надзора области (<http://belgji.ru/dokumenty/proekty-npa/>).

4. В ходе подготовки настоящего заключения публичные консультации проведены: не проводились.

5. Основные положения предлагаемого правового регулирования: проектом приказа управления государственного жилищного надзора Белгородской области «Об утверждении Административного регламента управления государственного

жилищного надзора Белгородской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»:

- утверждаются формы заявлений о предоставлении государственной услуги;
- уменьшается с 30 до 25 рабочих дней срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

6. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования: проект нормативного правового акта разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Целью предлагаемого правового регулирования является создание результативной и эффективной системы по организации предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Белгородской области.

В ходе выявления возможных вариантов решения проблемы, органом разработчиком рассмотрены два варианта. Альтернативным способом решения проблемы является предоставление лицензиатом заявления на получение государственной услуги в произвольной форме и сокращение срока принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами до 20 рабочих дней.

Предлагаемый способ решения проблемы позволит сократить время и трудозатраты соискателя лицензии на подготовку пакета документов, оптимально уменьшить срок рассмотрения заявления лицензиата на получении государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Белгородской области.

Основными группами субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, заинтересованных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (по оценке разработчика не менее 140 ед.).

Разработчиком проведен расчет издержек хозяйствующих субъектов на представление пакета документов, необходимого для предоставления государственной услуги. Общая стоимость требования составила 203,9 тыс. рублей.

7. Результаты анализа предложенного органом - разработчиком варианта правового регулирования:

- риски недостижения целей правового регулирования: не выявлены;
- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Белгородской области, в том числе развития субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности: не выявлены.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- расчет стандартных издержек на предоставление пакета документов, необходимого для получения лицензии;
- количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием;
- анализ действующих нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом - разработчиком в сводном отчете министерством экономического развития и промышленности Белгородской области сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии/отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: принятие проекта приказа позволит более эффективно оказывать государственную услугу по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Белгородской области за счет сокращения времени предоставления услуги и четкого определения форм заявлений.

- вывод о наличии/отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также консолидированного бюджета Белгородской области: вышеуказанные положения в проекте нормативного правового акта отсутствуют, проект приказа подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

- вывод о соблюдении/несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены, разработчиком проводились публичные консультации по проекту приказа, в которых приняли участие: Союз «Белгородская торгово-промышленная палата», ООО «Управляющая компания РЭУ №5», ООО «Управляющая компания по жилью №7».

По итогам публичных консультаций поступило 6 предложений и замечаний.

Замечания и предложения от участников публичных консультаций рассмотрены и учтены в рамках действующего законодательства.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 08b5295af763e91846039e2f218eb16c

Владелец Астанкова Зоя Александровна

Действителен с 06.04.2022 по 30.06.2023

Заместитель министра

З.А. Астанкова