

## ЗАКОН БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят  
Белгородской областной Думой  
26 июня 2014 года

Настоящий закон направлен на создание в Белгородской области благоприятного инвестиционного климата и развитой инвестиционной инфраструктуры по привлечению инвестиций в экономику Белгородской области.

#### Статья 1. Основные понятия, применяемые в настоящем законе

Для целей настоящего закона применяются следующие основные понятия:

инвестиции - денежные средства, целевые банковские вклады, паи, акции и другие ценные бумаги, технологии, машины, оборудование, кредиты, любое другое имущество или имущественные права, интеллектуальные ценности, вкладываемые в объекты предпринимательской и других видов деятельности в целях получения прибыли (дохода) и достижения положительного социального эффекта;

инвестиционная деятельность - это вложение инвестиций, или инвестирование, и совокупность практических действий по реализации инвестиций;

государственная поддержка инвестиционной деятельности, осуществляемой в Белгородской области (далее - государственная поддержка инвестиционной деятельности), - совокупность организационных, правовых, экономических, финансовых мер, устанавливаемых органами государственной власти Белгородской области в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Белгородской области;

промышленный парк - часть территории Белгородской области в виде земельного участка, предназначенная для размещения и функционирования производства и обустроенная необходимой инфраструктурой, функционирование которой обеспечивается единой управляющей компанией;

инвестиционная площадка - часть территории Белгородской области в виде земельного участка с расположенными на нем строениями и инженерной инфраструктурой (или свободный земельный участок), на которой реализуется инвестиционный проект (проекты) или планируется реализация инвестиционного проекта (проектов).

#### Статья 2. Источники финансирования инвестиционной деятельности в Белгородской области

Финансовое обеспечение инвестиционной деятельности основывается на его целевой ориентации и множественности источников финансирования и осуществляется за счет:

- 1) собственных средств физических лиц, юридических лиц, зарегистрированных на территории Российской Федерации и за ее пределами;
- 2) средств иных источников, не запрещенных законом, в том числе банковских.

#### Статья 3. Принципы государственной поддержки инвестиционной деятельности

Государственная поддержка инвестиционной деятельности основывается на следующих

принципах:

- 1) взаимного доверия и взаимной ответственности инвесторов и органов государственной власти Белгородской области;
- 2) презумпции добросовестности инвесторов;
- 3) экономической обоснованности принимаемых решений и использования бюджетных средств;
- 4) сбалансированности государственных и частных интересов;
- 5) открытости и доступности информации о государственной поддержке инвестиционной деятельности.

#### Статья 4. Инвестиционная политика Белгородской области

Инвестиционная политика Белгородской области формируется Правительством Белгородской области с учетом инвестиционной политики Российской Федерации на основе прогнозов социально-экономического развития Белгородской области.

#### Статья 5. Формы государственной поддержки инвестиционной деятельности

1. Государственная поддержка инвестиционной деятельности осуществляется в следующих формах:

- 1) предоставление государственных гарантий Белгородской области;
- 2) предоставление инвестиционных налоговых кредитов;
- 3) предоставление налоговых льгот;
- 4) предоставление субсидий из областного бюджета;
- 5) содействие в создании промышленных парков и инвестиционных площадок;
- 6) установление льготных условий пользования имуществом, находящимся в собственности Белгородской области;
- 7) предоставление информационной поддержки.

2. Порядок и условия предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности устанавливаются законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Белгородской области.

#### Статья 6. Предоставление государственных гарантий Белгородской области

Предоставление государственных гарантий Белгородской области инвесторам осуществляется в целях надлежащего исполнения ими основного обязательства перед третьими лицами в порядке, предусмотренном [законом](#) Белгородской области от 16 ноября 2007 года N 163 "О государственных гарантиях Белгородской области".

#### Статья 7. Предоставление инвестиционных налоговых кредитов

Предоставление инвестиционных налоговых кредитов осуществляется в целях предоставления инвестору возможности в течение определенного срока и в определенных пределах уменьшать платежи по налогу на прибыль организаций по налоговой ставке, установленной для зачисления указанного налога в областной бюджет, и региональным налогам в порядке, установленном [главой 9](#) части 1 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### Статья 8. Предоставление налоговых льгот

Предоставление инвесторам налоговых льгот осуществляется в целях стимулирования инвестиционной деятельности и содействия повышению ее эффективности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, [законом](#) Белгородской области от 27 ноября 2003 года N 104 "О налоге на имущество организаций".

## Статья 9. Предоставление субсидий из бюджета Белгородской области

Субсидии из бюджета Белгородской области предоставляются в целях возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлекаемым инвесторами в кредитных организациях для реализации инвестиционных проектов, части затрат на уплату лизинговых платежей за оборудование, приобретаемое по лизингу на условиях последующего выкупа данного оборудования для реализации инвестиционного проекта в случаях и порядке, предусмотренном законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, а также нормативными правовыми актами Правительства Белгородской области.

## Статья 10. Содействие в создании промышленных парков и инвестиционных площадок

В целях развития инфраструктуры инвестиционной деятельности, вовлечения в оборот неиспользуемых земельных участков и производственных мощностей, привлечения инвестиций органы государственной власти Белгородской области оказывают содействие в создании промышленных парков и инвестиционных площадок на территории Белгородской области, в том числе посредством:

- 1) создания нормативной правовой базы, определения правового и экономического режимов их функционирования;
- 2) обеспечения инженерной и транспортной инфраструктурой;
- 3) осуществления информационного и организационного сопровождения.

Статья 11. Установление льготных условий пользования имуществом, находящимся в собственности Белгородской области

Льготные условия пользования имуществом, находящимся в Белгородской области, предоставляются субъектам инвестиционной деятельности в порядке и на условиях, установленных Правительством Белгородской области.

## Статья 12. Предоставление информационной поддержки

1. Оказание информационной поддержки субъектам инвестиционной деятельности осуществляется органами исполнительной власти Белгородской области посредством создания и поддержания функционирования специализированного многоязычного интернет-портала об инвестиционной деятельности в Белгородской области ("Инвестиционный портал Белгородской области"), который обеспечивает наглядное представление инвестиционных возможностей в Белгородской области, сбор и оперативное рассмотрение жалоб, обращений инвесторов, а также возможность обсуждения с предпринимательским сообществом проектов нормативных правовых актов органов исполнительной власти Белгородской области по вопросам регулирования экономической и инвестиционной деятельности.

2. В рамках развития системы информационного обеспечения инвесторов органы исполнительной власти Белгородской области в пределах своей компетенции предусматривают:

- 1) формирование и ведение базы данных инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации в Белгородской области;
- 2) формирование и ведение базы данных свободных производственных площадей, земельных участков на территории области, включая сопутствующую инфраструктуру;
- 3) оказание методической и консультационной помощи инвесторам;
- 4) организацию выставок и ярмарок инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых в Белгородской области;
- 5) публикацию информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности.

Статья 13. Вступление в силу настоящего закона

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Белгородской области  
Е.С.САВЧЕНКО

г. Белгород  
1 июля 2014 года  
N 284

---