

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта**

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик:

Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Правительства области «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Со дня официального опубликования

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие четкого механизма предоставления государственной услуги, порядка взаимодействия департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области с заявителями, иными органами государственной власти, органами местного самоуправления, учреждениями и организациями, порядка и форм контроля, порядка обжалования заявителями решений и действий (бездействия) департамента и должностных лиц департамента при предоставлении государственной услуги «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования – определить состав, последовательность и сроки исполнения административных процедур при предоставлении государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проектом постановления Правительства области предлагается утвердить административный регламент предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

Обсуждение концепции предлагаемого правового регулирования не проводилось.

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

Не поступало.

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

Нет

1.10. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.: Юдин Олег Андреевич

Должность: консультант отдела учета государственных земель и кадастровой работы департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области

Тел.: 35-39-74

Адрес электронной почты: reestrzemli@yandex.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1 Степень регулирующего воздействия проекта	Низкая
<p>2.2 Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия</p> <p>Проект нормативного правового акта не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их установлению, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных законодательством расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, консолидированного бюджета Белгородской области, и направлен на определение состава, последовательности и сроков исполнения административных процедур при предоставлении государственных услуг.</p>	

3. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

3.1. Формулировка проблемы:

Проект постановления Правительства области подготовлен в связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Данная проблема возникла в связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым Земельный кодекс дополнен главой V.3. Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Данной главой установлен порядок, и основания заключения соглашения об установлении сервитута в связи с этим возникла необходимость урегулировать порядок предоставления государственной услуги нормативным документом, принятым уполномоченным органом субъекта РФ.

Указанные положения Земельного кодекса Российской Федерации вступили в силу с 1 марта 2015 года. Меры, направленные на решение проблемы, не принимались.

3.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Физические и юридические лица, желающие использовать земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с нормами, установленными гражданским законодательством, земельным законодательством, другими федеральными законами, и, в частности, в следующих случаях:

- размещения линейных объектов, сооружений связи, специальных информационных знаков и защитных сооружений, не препятствующих разрешенному использованию земельного участка;
- проведения изыскательских работ;
- ведения работ, связанных с пользованием недрами.

3.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Отсутствуют.

3.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Отсутствие нормативного правового акта, определяющего состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги, порядок взаимодействия департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области с заявителями, иными органами государственной власти, органами местного самоуправления, учреждениями и организациями, порядок и формы контроля, порядок обжалования заявителями решений и действий (бездействия) департамента и должностных лиц департамента при предоставлении государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области «Заключение (согласование заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

3.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Утверждение административных регламентов предоставления государственных услуг относится к компетенции органов государственной власти.

3.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 18.12.2015 № 2671 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тамбовского района Тамбовской области».

Постановление Администрации городского округа город Воронеж от 15.12.2015 № 914 (ред. от 03.06.2016) «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа город Воронеж по предоставлению муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности».

Согласно данным справочно-правовой системы «КонсультантПлюс» нормативные документы, утверждающие аналогичные административные регламенты предоставления государственных услуг, приняты в 20 % субъектов РФ.

Опыт решения аналогичных проблем в иностранных государствах не изучался.

3.8. Источники данных:

Информация, размещенная на официальных Интернет-сайтах органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

3.9. *Иная информация о проблеме:* Отсутствует.

4. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

4.1. Цели предлагаемого правового регулирования	4.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<p>Определить состав, последовательность и сроки исполнения административных процедур при предоставлении государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области.</p>	<p>2016</p>	<p>Не предусмотрена</p>

4.4. *Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:*

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Белгородской области от 23 июля 2012 года № 306-пп «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Белгородской области».

4.5. Цели предлагаемого правового регулирования	4.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.7. Единица измерения индикаторов	4.8. Целевые значения индикаторов по годам
<p>Определить состав, последовательность и сроки исполнения административных процедур при предоставлении государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений</p>	<p>Принятие постановления Правительства области «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги департаментом имущественных и</p>	<p>Принято/не принято постановление Правительства области</p>	<p>август 2016 года – принято постановление Правительства области (дата, номер акта)</p>

Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области.	земельных отношений Белгородской области».		
---	--	--	--

4.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Принятие постановления Правительства области «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области».

4.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: дополнительные затраты не потребуются.

5. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

5.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	5.2. Количество участников группы	5.3. Источники данных
Физические и юридические лица, заинтересованные в заключении соглашения об установлении сервитута.	Не менее 20 физических и юридических лиц, заинтересованных в заключении соглашения об установлении сервитута, в год	Данные департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области

6. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Риски не выявлены.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
7.1. Содержание варианта решения проблемы	Утвердить постановлением Правительства области административный регламент предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об	Не утверждать постановлением Правительства области административный регламент предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об

	установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области	установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области
7.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	Физические и юридические лица, заинтересованные в заключении соглашения об установлении сервитута. Не менее 20 физических и юридических лиц, заинтересованных в заключении соглашения об установлении сервитута, в год	Адресаты предлагаемого правового регулирования отсутствуют
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предусмотрено	Не предусмотрено
7.4. Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета Белгородской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предусмотрено	Не предусмотрено

7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством рассматриваемого варианта предлагаемого правового регулирования возможно применения	Достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования невозможно
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Не установлено	Отсутствие нормативного правового акта, определяющего состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги

7.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Предпочтительным вариантом решения выявленной проблемы департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области считает вариант 1, так как указанный вариант обеспечивает достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования при условии минимизации рисков.

7.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проект постановления Правительства области подготовлен в связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проектом постановления Правительства области предлагается утвердить административный регламент предоставления государственной услуги департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области по заключению (согласованию заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области.

Предоставление государственной услуги по заключению (согласованию заключения) соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области включает в себя следующие административные процедуры:

- прием, регистрация и передача на исполнение сотруднику департамента, ответственному за предоставление государственной услуги, заявления о предоставлении государственной услуги;

- проверка заявления о предоставлении государственной услуги и прилагаемых к нему документов;

- запрос и получение документов (сведений), необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении других органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, организаций;

- выдача уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах либо подготовка и выдача предложения о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории;

- выдача согласия о заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Белгородской области и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду государственным унитарным предприятиям, государственным учреждениям Белгородской области;

- заключение соглашения об установлении сервитута;

- государственная регистрация соглашения об установлении сервитута в случае заключения соглашения об установлении сервитута в отношении всего земельного участка или его части на срок более трех лет;

- выдача решения об отказе в заключении соглашения об установлении сервитута.

Сроки осуществления отдельных административных процедур (действий) в рамках регламента предусмотрены разделом 3 проекта административного регламента.

8. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

8.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

8.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

8.4. Период распространения на ранее возникшие отношения: нет.

8.5. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.

9. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету

9.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "01" июля 2016 г.;

окончание: "14" июля 2016 г.

9.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе

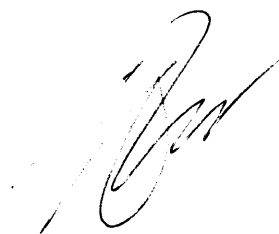
публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Всего замечаний и предложений: 6, из них учтено: полностью: 6.

9.3. *Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:* на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области: <http://www.dizo31.ru>, на официальном сайте департамента экономического развития Белгородской области: <http://www.derbo.ru> и сайте ОАО «Корпорация «Развитие»»: <http://belgorodinvest.ru>.

Приложение. Сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

**Первый заместитель
начальника департамента
имущественных и земельных отношений**



Ю. Выродова

«27» июля 2016

