

**Сводка предложений,
поступивших в рамках публичных консультаций**

Наименование нормативного правового акта:

Постановление главы администрации Белгородской обл. от 08 октября 2001 года № 631 «О мерах по организации учета энергоресурсов и воды в целях стимулирования энерговодосбережения в границах территорий, обслуживаемых управляющими компаниями в городах и районах Белгородской области».

Даты проведения публичного обсуждения: с 05.08.2019 – 05.09.2019 года

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 4

№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1	ОГБУ "Центр энергосбережения Белгородской области"	<p>Рассматриваемый документ в существующей редакции не соответствует нормам действующего федерального законодательства, а именно следующим нормативным правовым актам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; - Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении». 	<p>Действительно, отдельные положения рассматриваемого документа противоречат действующим нормам федерального законодательства</p>
2		<p>Рассматриваемый документ необоснованно возлагает на управляющие компании обязанность по оснащению многоквартирных жилых домов приборами учета потребляемых ресурсов.</p>	<p>Деятельность по управлению многоквартирными домами урегулирована постановлениями Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения</p>
3		<p>Вопросы оснащения многоквартирных жилых домов в целом урегулированы</p>	

№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
		нормами федерального законодательства и не требуют дополнительного регулирования нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.	размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».
4		Требуется признать документ утратившим силу в целях приведения регулируемых правоотношений в соответствие с действующим законодательством.	Положения рассматриваемого документа противоречат вышеуказанным актам.
5	Союз «Белгородская торгово-промышленная палата»	Отсутствуют положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.	По мнению департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области положения рассматриваемого документа возлагают на управляющие компании региона дополнительные обязанности, в том числе финансового характера.
6		Данный нормативный правовой акт способствует повышению экономической заинтересованности ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и потребителей тепловой энергии и воды, стимулирует энергосбережение.	Вопросы энергосбережения урегулированы Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
7	Региональное объединение работодателей «Российский Союз Промышленников и Предпринимателей Белгородской области» (РОР СПП БО)	Проблема очень актуальна и направлена на повышение экономической заинтересованности ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и потребителей тепловой энергии и воды.	Вопросы энергосбережения урегулированы Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с чем, рассматриваемый документ является неактуальным.
8		Положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности не выявлено.	По мнению департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области положения рассматриваемого документа возлагают на управляющие компании региона дополнительные обязанности, в том числе финансового характера.
9		Считаем необходимым:	Порядок расчета платы за коммунальные услуги

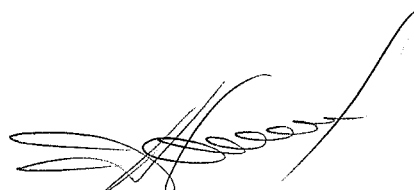
№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
		<ul style="list-style-type: none"> - Разрешить установку приборов учета тепловой энергии на границах ввода у индивидуальных потребителей (квартира), - обязать ресурсоснабжающие организации ставить на учет индивидуальные счётчики тепла, и проводить расчет на основании показаний индивидуальных приборов. 	<p>урегулирован Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354.</p> <p>У субъекта Российской Федерации отсутствуют полномочия по регулированию обозначенных вопросов.</p>
10	АНО «Институт приграничного сотрудничества и интеграции»	Данное регулирование направлено на повышения экономической заинтересованности ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и потребителей тепловой энергии и воды.	Вопросы энергосбережения урегулированы Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с чем, рассматриваемый документ является неактуальным.

Общее количество поступивших предложений	10
Общее количество учтенных предложений	0
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	10

Заместитель начальника департамента
жилищно-коммунального хозяйства
Белгородской области – начальник
управления развития топливно-
энергетического комплекса

Ботвиньев А.Н.
(инициалы, фамилия)

21.10.2019 г.
(дата)


(подпись)