

Пояснительная записка

к Практике №21. Формирование земельных участков, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности за счет невостребованных долей

В целях внедрения данной практики в муниципальном районе «Город Валуйки и Валуйский район» на отдел по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района возложены обязанности по выявлению и включению в хозяйственный оборот невостребованных земельных долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенные в границах муниципального образования. Также возложены обязанности по осуществлению процедур признания земельных долей невостребованными, проведению процедур обращения в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на земельные доли, признанные в установленном порядке невостребованными, и процедур, необходимых для государственной регистрации прав на земельные участки.

Утвержден план работы по выявлению и включению в хозяйственный оборот невостребованных земельных долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенные в границах муниципального образования.

Проведена работа по выделению земельных участков в счет невостребованных долей, вынесены судебные решения о признании права собственности сельских (городских) поселений муниципального района на земельные участки по 18 бывшим колхозам на 384 земельные доли, на общую площадь 2,2 тыс. га. В настоящее время продолжается работа по регистрации права собственности сельских (городских) поселений муниципального района по месту расположения земельных участков на земельные участки, сформированные в счет невостребованных долей.

В настоящее время заключено 26 договоров долгосрочной аренды с субъектами предпринимательской деятельности общей площадью 648,7 га.

Мероприятия по практике №21 выполнены в полном объеме, в сроки, установленные в дорожной карте.

Достигнуто планируемое целевое значение КПЭ по показателю:

Площадь земельных долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенные в границах муниципального образования, признанных в установленном порядке не востребованными - 2,2 тыс. га.

Прошу провести ведомственную оценку внедрения успешной практики и общественную экспертизу.

**Начальник управления
экономического развития**

 **Е.А.Каверина**