

**Сводка предложений,
поступивших в рамках публичных консультаций**

Наименование нормативного правового акта: Постановление Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость».

Дата проведения публичного обсуждения: с 04 апреля 2023 года по 04 мая 2023 года

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 5

Исполнитель: министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области

№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1	Союз «Белгородская торгово-промышленная палата»	Данное нормативное регулирование является оптимальным вариантом уточнение порядка оценки объектов недвижимого имущества в целях их включения в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.	Учтено
2		Положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и/или инвестиционной деятельности не выявлены.	Учтено
3		Риски и негативные последствия данного правового регулирования не выявлены	Учтено
4	БРОО «ЦСИ «Вера»	Нормы нормативного правового акта не дублируют и не противоречат иным действующим нормативным правовым актам	Учтено
5		В предлагаемом проекте нормативного правового акта положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности отсутствуют	Учтено
6		Альтернативные способы решения проблемы не выявлены	Учтено
7	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Белгородской области	Положения, затрудняющие ведение предпринимательской и иной деятельности не выявлены	Учтено
8		Риски и негативные последствия от действия правового регулирования отсутствуют	Учтено
9		Альтернативные варианты решения проблемы отсутствуют	Учтено
10	Администрация Белгородского района	В пункт 3.8 требуется внесение изменений, которыми необходимо предусмотреть исключение объектов из Перечня в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы: даты введения режима ЧС, на территории населенного пункта где расположен объект недвижимости или с документально подтвержденной даты повреждения объекта и невозможности его использования по назначению	Учтено, проект постановления будет доработан
11	Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода	Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения требуется дополнить пунктом, предусматривающим возможность направления министерством имущественных	Учтено, проект постановления будет доработан

	и земельных отношений Белгородской области в адрес заявителя письма с разъяснением случаев, при которых объект недвижимости может быть исключен из Перечня и рекомендациями привести в соответствие документацию в отношении объекта недвижимости и (или) земельного участка на котором он расположен согласно их фактического использования, и обратиться в Комиссию с заявлением об исключении, без проведения процедуры обследования и дальнейшего рассмотрения на комиссии, если указанный в заявлении на исключение объект недвижимости в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания	
Общее количество поступивших предложений		11
Общее количество учтенных предложений		11
Общее количество частично учтенных предложений		нет
Общее количество неучтенных предложений		нет

Руководитель органа-разработчика

Ю.Н. Выродова
(инициалы, фамилия)

25.05.2023 г.
(дата)


(подпись)