

**Сводка предложений,  
поступивших в рамках публичных консультаций**

**Наименование проекта нормативного правового акта:** проект постановления Правительства Белгородской области о внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута»

**Даты проведения публичного обсуждения:** с 25.05.2023 г. по 07.06.2023 г.

**Количество экспертов, участвовавших в обсуждении:** 8

**Исполнитель:** консультант отдела учета государственных земель и кадастровой работы департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области Новикова Яна Ивановна

№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1.		В предлагаемом проекте нормативного правового акта положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности отсутствуют	Учтено
2.		Преимуществом является упрощение процедуры подачи заявления	Учтено
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Бриз»	Проект постановления упорядочивает правоотношения по размещению объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.	Учтено
4.	БРОО «Центр	Принятие предлагаемого регулирования позволит урегулировать правоотношения в части порядка и условий размещения коммерческих объектов на землях или земельных участках, находящихся в	Учтено

	социальных инициатив «Вера»	государственной или муниципальной собственности	
5.		Предлагаемый проект постановления является оптимальным способом решения проблемы, поскольку в нем предполагается внесение изменений в части упорядочения расчета платы за размещение различных коммерческих объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Учтено
6.		Риски и негативные последствия в случае принятия предлагаемого регулирования отсутствуют	Учтено
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Компас Тевяшова»	В предлагаемом проекте нормативного правового акта положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности отсутствуют	Учтено
8.		Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы	Учтено
9.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Белгородской области	Преимуществом является рациональное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Учтено
10.		Положения, затрудняющие ведение предпринимательской и иной деятельности, отсутствуют	Учтено
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Синтез геодезии и	Вносимыми изменениями упорядочиваются условия размещения объектов на землях,	Учтено

	картографии»	являющихся государственной или муниципальной собственности, упрощается процедура подачи заявления	
12		Альтернативные, менее затратные или более эффективные способы решения проблемы отсутствуют	Учтено
13		Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы	Учтено
14	Региональное объединение работодателей «Российский Союз	Риски и негативные последствия возникающие при действии данного правового регулирования отсутствуют	Учтено
15	Промышленников и Предпринимателей Белгородской области»	Преимуществом является обеспечение эффективного использования государственных земель при выдаче разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления или установления сервитута для размещения объектов коммерческого назначения за плату	Учтено
15		Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы	Учтено
16	Союз «Белгородская торгово-	Бесплатное размещение коммерческих объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности для предпринимателя предпочтительнее финансовых расходов в виде платы	Не учтено Виды объектов, предлагаемые к внесению в перечень объектов, размещение которых осуществляется платно, относятся к видам коммерческих объектов, т.к. они предназначены для извлечения прибыли путем ведения предпринимательской деятельности. В соответствии со

	промышленная палата»		<p>статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации любое использование земли осуществляется за плату, за исключением случаев, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. Для вносимых видов объектов случаи бесплатного размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности федеральным законодательством, законодательством Белгородской области не предусмотрены.</p>
17		<p>Предлагаемое регулирование направлено на упорядочение правоотношений в части порядка и условий платного размещения коммерческих объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	Учтено
18		<p>Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы</p>	Учтено
19		<p>Положения, которые необоснованно затрудняют ведение</p>	Учтено

		предпринимательской и иной экономической деятельности, отсутствуют	
20	Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие»	Вносимыми изменениями упрощается процедура подачи документов, а также упорядочиваются условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута. Неурегулированные отношения могут привести к возникновению коррупционных факторов и ущемлению прав предпринимателей.	Учтено

Общее количество поступивших предложений	20
Общее количество учтенных предложений	19
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	1

**Заместитель министра  
имущественных и земельных  
отношений Белгородской области –  
начальник департамента  
земельных ресурсов  
Пойминова Я.В.**

9 июня 2023 года

